

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších zmien a doplnení medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ: **Obec Mokrá Lúka**
Mokrá Lúka 2, 050 01 Revúca
V zast.: MVDr. Juraj Gallo, starosta obce
IČO: 31949347
DIČ: 2020734078
Č. účtu: SK58 0200 0000 0000 3802 3582
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
/ďalej len "objednávateľ"/

Zhotoviteľ: Ivan Baláž - ELEKTROMONTÁŽE
Mokrá Lúka 132, 050 01 Revúca
V zast. : Ivan Baláž
IČO: 45488312
DIČ: 1078093126
Č. účtu: SK44 1111 0000 0012 1745 0007
Bankové spojenie: Unicredit Bank
/ďalej len "zhotoviteľ"/

Čl. I

Predmet dohody

1. Zmluvné strany sa na základe vzájomnej dohody rozhodli uzatvoriť túto zmluvu, predmetom ktorej je vykonanie diela – stavebných prác a to konkrétne rekonštrukcia domu smútku v obci Mokrá Lúka.
2. Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo je financované z dotácie poskytnutej Pôdohospodárskou platobnou agentúrou (ďalej len „PPA“) na základe zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2020, opatrenia 7.4. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry (mimo Bratislavský kraj).
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva je uzavretá podpísaním zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť tejto zmluvy a povinnosti z nej vyplývajúce pre jej účastníkov nastanú iba v prípade (odkladacia podmienka), ak objednávateľ tejto zmluvy o dielo získa dotáciu z PPA na základe zmluvy o nenávratnom finančnom príspevku z Programu rozvoja vidieka SR 2014 - 2020, opatrenia 7.4. Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry (mimo Bratislavský kraj), v zmysle výzvy: MAS_023/7.4./3, t.j. dôjde k uzavretiu platnej a účinnej zmluvy o poskytnutí dotácie medzi objednávateľom a poskytovateľom dotácie.
4. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a odovzdať objednávateľovi dielo podľa špecifikácií uvedených v prílohe tejto zmluvy (Rozpočet), na základe požiadaviek objednávateľa

a objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu a riadne vykonané dielo prevziať.

5. Zhotoviteľ podporí miestnu nezamestnanosť v okrese Revúca. V prípade potreby zamestná uchádzača o zamestnanie, z ÚPSVaR Revúca.

Čl. II

Cena za vykonanie diela

1. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí objednávateľ na účet zhotoviteľa za vykonané dielo sumu vo výške **59 823,16,- eur s DPH**.
2. V tejto sume sú na základe dohody zmluvných strán zahrnuté náklady na vykonanie prác a náklady na materiál potrebný pri vykonaní týchto prác.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že táto suma je konečná a zhotoviteľ nemá nárok účtovať si vyššiu cenu z dôvodu zmeny materiálov, výrobkov a pod., okrem prípadu, kedy dôjde k navýšeniu objemu prác z dôvodu, ktorý pri uzatvorení tejto zmluvy nebolo možné objektívne predvídať.
4. Objávateľ je povinný zaplatiť dohodnutú sumu za vykonanie diela, podľa bodu 1 tohto článku do 15 dní odo dňa doručenia faktúry.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje vystaviť faktúru za vykonané dielo najneskôr do 30 dní odo dňa odovzdania diela.
6. Faktúra sa považuje za zaplatenú dňom pripísania jej sumy na účet zhotoviteľa.
7. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou platieb má zhotoviteľ právo účtovať odberateľovi popri plnení aj úroky z omeškania podľa Obchodného zákonníka.

Čl. III

Termín plnenia diela

1. Zhotoviteľ vykoná dielo za podmienok dojednaných v tejto zmluve. Začiatok realizácie zhotovenia diela je podmienený nadobudnutím účinnosti zmluvy o poskytnutí príspevku v rámci výzvy na predkladanie žiadostí o poskytnutie príspevku. Kód výzvy: MAS_023/7.4./3 Koniec realizácie diela je do 24 mesiacov od nadobudnutia účinnosti zmluvy o poskytnutí príspevku v rámci: MAS_023/7.4./3 Tento termín nie je možné predĺžiť.
2. Zmluva nadobúda účinnosť po kontrole verejného obstarávania na PPA.
3. Zhotoviteľ je povinný na žiadosť objednávateľa informovať ho o stave vykonaných stavebných prác.

Čl. IV

Vykonanie diela a jeho odovzdanie

1. Zhotoviteľ vykoná stavebné činnosti spojené s predmetom diela podľa tejto zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, pričom sa zaväzuje rešpektovať technické, špecifické a právne predpisy.
2. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore staveniska a vybaví ich ochrannými pracovnými pomôckami. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na stavbe požiarnu ochranu.
3. Zhotoviteľ vyzve písomne objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred dňom dokončenia diela. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany zápisnicu.

Čl. V

Zodpovednosť za vady diela a záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa noriem vzťahujúcich sa na predmet plnenia, dohodnutých zmluvných podmienok, a že počas záručnej doby bude spôsobilý na použitie na obvyklý účel a zachová si obvyklé vlastnosti.
2. Záručná doba je 5 roky a začína plynúť odo dňa prevzatia diela objednávateľom.
3. Objávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení a to písomnou formou.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady bezplatne odstrániť v čo najkratšom technicky možnom termíne.

Čl. VI

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,- eur za každý deň omeškania.
2. V prípade, ak dielo bude mať vady, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny predmetu diela.
3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúr si môže zhotoviteľ uplatniť úrok z omeškania vo výške podľa zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

Čl. VII

Zánik zmluvy

1. Táto zmluva zaniká riadnym ukončením a odovzdaním diela zhotoviteľom objednávateľovi a zaplacením ceny za dielo podľa ustanovení tejto zmluvy objednávateľom zhotoviteľovi.
2. Táto zmluva môže zaniknúť aj na základe dohody zmluvných strán, ku dňu ktorý si dohodnú.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy v prípade ak by došlo k porušeniu povinností zhotoviteľa, pri ktorom môže dôjsť k materiálnym škodám alebo k ohrozeniu zdravia, či života alebo k hrubému porušeniu technickej disciplíny zhotoviteľa pri zhotovení diela.
4. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy aj v prípade podstatného prekročenia času plnenia, dohodnutého v Čl. III bod 1 tejto zmluvy. Za podstatné prekročenie času plnenia sa považuje 30 dní odo dňa, od ktorého mal zhotoviteľ predmet diela odovzdať podľa Čl. III tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky, a tým zhotoviteľovi znemožňuje realizáciu diela.
6. Odstúpenie musí byť oznámené druhej zmluvnej strane písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý zmluvná strana odstupuje.
7. Zmluva môže zaniknúť z dôvodu nesplnenia termínu plnenia diela, z nedostatku stavebného materiálu a dlhej čakacej doby na materiál.

Čl. VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a nadobúda účinnosť po kontrole verejného obstarávania na PPA.
2. Zmluva môže byť zmenená len vo forme písomných dodatkov, podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.
4. Zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určená pre zhotoviteľa a 1 pre objednávateľa.

Objednávateľ

V Mokrej Lúke, dňa 27.06.2022

Zhotoviteľ

V Mokrej Lúke, dňa 27.06.2022

.....
MVDr. Juraj Gallo
starosta obce
Obec Mokrá Lúka

.....
Ivan Baláž
konateľ
Ivan Baláž - ELEKTROMONTÁŽE