

KÚPNA ZMLUVA

Uzatvorená podľa § 588 a násl. OZ a Uznesenia obecného zastupiteľstva v Mokrej Lúke č. 19 /2015
zo dňa 18.3.2015

Účastníci:

Predávajúci: **Ing. Vladimír Dacho rod. Dacho**, občan SR
Sídlo: Mokrá Lúka 176, 050 01 Revúca
Rodné číslo: 701123/9301
Dátum a miesto narodenia : 23.11.1970
(ďalej ako „predávajúci“)

a

2. Kupujúci : **Obec Mokrá Lúka**
Sídlo: Mokrá Lúka 2, 050 01 Revúca
Štatutárny orgán: **Ing. Július Laššan**, starosta obce
IČO: 31949347
DIČ: 2020734078
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Revúca
Číslo účtu: SK 58 0200 0000 0000 3802 3582
(ďalej ako „kupujúci“)

Ktorí podľa vlastného vyjadrenia sú spôsobilí a podľa zákona oprávnení na právne úkony, uzavreli medzi sebou za nižšie uvedených podmienok túto:

K ú p n u z m l u v u

Čl. I.

Predmet kúpy

Predávajúci je na základe titulov nadobudnutia podielovým spoluvlastníkom k nehnuteľnosti parc. reg. **C KN č. 650/123** vedenej ako trvale trávnatý porast o výmere 85 m², podiel 10/72.

Predmetná nehnuteľnosť je zapísaná na liste vlastníctva č. **1424** k.ú. Mokrá Lúka, obec Mokrá Lúka okres Revúca. Predmetom kúpy je hore uvedený podiel k nehnuteľnosti vedený v katastri nehnuteľností Okresným úradom Revúca, Katastrálnym odborom. Predávajúci prehlasuje, že predmet kúpy je v jeho podielovom spoluvlastníctve.

Čl. II.

Kúpna cena

Predávajúci predáva svoj spoluvlastnícky podiel k nehnuteľnosti, ktorý je predmetom kúpy a je uvedený v čl. I tejto zmluvy a kupujúci túto nehnuteľnosť kupuje na **LV 1424** podiel 10/72 do výlučného vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 40,00 € (slovom: štyridsať eur).

Kúpnu cenu kupujúci vyplatí predávajúcemu v hotovosti podľa jeho podielu po podpise zmluvy.

Kúpna cena 3,30 € / m² (slovom : tri eurá) bola schválená jednohlasne obecným zastupiteľstvom Mokrá Lúka uznes. č. 19/2015 zo dňa 08.04.2015.

ČI. III.
Nadobudnutie vlastníctva

kupujúci vlastnícke právo k nehnuteľnostiam, ktoré sú predmetom tejto zmluvy nadobudne dňom ovolenia vkladu vlastníckeho práva Okresným úradom Revúca – Katastrálnym odborom . Návrh na vklad vlastníckeho práva podá kupujúci a to v lehote do 3 dní odo dňa uzavretia zmluvy.

Na základe tejto zmluvy zmluvné strany navrhujú, aby bol vykonaný nasledovný zápis do novozaloženého listu vlastníctva:

Katastrálne územie Mokrá Lúka , okres Revúca

LV č. 1424

A LV :

parcela reg. C-KN č. 650/123 vedená ako trvalý trávnatý porast o výmere 85 m²

B LV :

Obec Mokrá Lúka , Mokrá Lúka 2, okres Revúca , IČO 319 49 347

Podiel 10/72

C LV :

Bez zápisu

IV.
Prehlásenie zmluvných strán

Kupujúci prehlasuje, že je mu dobre známy stav nehnuteľnosti, ktorá je predmetom kúpy a v tomto stave bez výhrad ju kupuje do svojho vlastníctva . Predávajúci zároveň prehlasuje, že na prevádzanej nehnuteľnosti sa neviažu žiadne ťarchy, vecné bremená a iné povinnosti vyplývajúce z práva. Právny stav nehnuteľnosti zodpovedá údajom, ktoré sú zapísané ku dňu prevodu na listoch vlastníctva . Predávajúci prehlasuje , že jeho zmluvná voľnosť nie je obmedzená a predávajúci je oprávnený s predmetom kúpy nakladať .

V.
Záverečné ustanovenia

Zmluvné strany zmluvu uzatvárajú slobodne , vážne určite a zrozumiteľne. Jej obsahu porozumeli na znak čoho zmluvu vlastnoručne podpísali. Pravosť podpisu predávajúcej bol zákonným spôsobom overený.

Zmluva nadobúda platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť zaplatením kúpnej ceny a zápisom do katastra nehnuteľností a jej zverejnenia na obecnej www stránke . Náležitosti záväzkového právneho vzťahu zmluvou neupravené sa spravujú primerane ustanoveniami OZ. Zmluva bola vyhotovená v troch vyhotoveniach jedna zmluva zostáva na obecnom úrade v Mokrej Lúke dve sú určené pre katastrálne konanie.

V Mokrej Lúke, dňa : 1. 11. 2015

Dacho

Ing. Vladimír Dacho
za predávajúceho

Podľa knihy na osvedčovanie číslo 7
podpísal(a) *Ing. VLADIMÍR DACHO*
bytom *MOKRÁ LÚKA*
ktorý(á) svoju totožnosť preukázal(a) OP
číslo *EA 587 988* na *20.11.2015/9301*
túto listinu pred občanským úradom.
Obec Mokrá Lúka,
dňa *1.11.2016*
osvedčujúci orgán



V Mokrej Lúke, dňa: 4.11.2015

Laššano

Obec Mokrá Lúka
v.zast. Ing. Júliusom Laššanom
starostom obce za kupujúceho