

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mokrej Lúke

V Mokrej Lúke dňa 13. 08. 2020

Z Á P I S N I C A
z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mokrej Lúke, ktoré sa
konalo dňa 13. 08. 2020 v kancelárii starostu obce

Prítomní :

Poslanci :

- Ing. Igor Dacho
- Ing. Anna Kubusová
- Ing. Július Kvetko, CSc.
- Ing. Peter Lašan
- MVDr. Juraj Gallo

Ďalší prítomní :

- Ing. Henrieta Ďurčová – zapisovateľka, pracovníčka OcÚ Mokrú Lúka
- Bc. Patrícia Kmeťová – pracovníčka OcÚ Mokrú Lúka
- Valéria Marčáková – pracovníčka OcÚ Mokrú Lúka

Nepřítomní :

Starosta obce : Ing. Július Lašan

Hlavný kontrolór: Lýdia Fandáková

Dňa 13. augusta 2020 sa konalo zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Mokrej Lúke v kancelárii starostu obce.

1. Otvorenie zasadnutia, schválenie programu rokovania obecného zastupiteľstva

10. zasadnutie obecného zastupiteľstva o 16.00 hod. otvoril a viedol starosta obce Ing. Július Lašan.

Z 5 poslancov obecného zastupiteľstva boli pri prezentácii prítomní 5 poslanci, čím obecné zastupiteľstvo bolo uznášaniaschopné.

Starosta obce predložil prítomným návrh programu rokovania, ktorý bol všetkým poslancom obecného zastupiteľstva doručený.

Konštatoval, že obecné zastupiteľstvo bolo zvolané v zmysle zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Menovanie zapisovateľky a overovateľov zápisnice
3. Kontrola plnenia uznesení
4. Organizačné záležitosti
 - a. Informovanie o stave prác a verejnom obstarávaní – Minigolfové ihrisko
 - b. Návrh na odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v katastri obce Mokrá Lúka, p. č. 403/12, o rozmere 92 m² z dôvodu umiestnenia kanalizácie
 - c. Schválenie výsledkov OVS a uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy s víťazom
5. Prejedanie a schválenie uznesení
6. Záver

K predloženému programu rokovania zastupiteľstva neboli podané ďalšie návrhy:

Hlasovanie: za – 5 poslanci (Ing. Dacho, Ing. Kubusová, Ing. Kvetko, CSc., Ing. Lašan, MVDr. Gallo), proti – 0 poslancov, zdržali sa – 0 poslancov.

Program rokovania 10. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Mokrej Lúke bol schválený.

2. Menovanie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Za zapisovateľku menoval: Ing. Henrieta Ďurčovú

Za overovateľov zápisnice menoval: Ing. Igor Dacho
Ing. Peter Lašan

Hlasovanie: za – 5 poslanci (Ing. Dacho, Ing. Kubusová, Ing. Kvetko, CSc., Ing. Lašan, MVDr. Gallo), proti – 0 poslancov, zdržali sa – 0 poslancov.

3. Kontrola plnenia uznesení z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

Starosta obce previedol kontrolu uznesenia:

Uznesenie č. 11/2020 – Zámer predaja pozemku obce Mokrá Lúka z dôvodu osobitného zreteľa a to:

Žiadosť o odkúpenie pozemku rodinou Kubusovou

Kúpna zmluva bola uzavretá dňa 11. 07. 2020 podľa § 588.

Okresný úrad Revúca, katastrálny odbor vydal rozhodnutie podľa ustanovenia § 31 ods. 3

katastrálneho zákona a povolil vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností k nehnuteľnostiam:

V katastrálnom území Mokrá Lúka

LV č. 1 Pozemok registra C KN parcelné číslo 1139/96, trvalý trávny porast o výmere 55 m²

V prospech:

Ing. Anna Kubusová, Milan Kubus, Mokrá Lúka 49, 05001 Mokrá Lúka v podiele 1/1

na základe Kúpnej zmluvy zo dňa 11. 07. 2020 uzavretej medzi účastníkmi:

Obec Mokrá Lúka, IČO 31949347, Mokrá Lúka 2, 05001 Mokrá Lúka ako predávajúci

Ing. Anna Kubusová, rodné priezvisko Kuchtová, dátum narodenia 19. 08. 1973, Mokrá Lúka 49,

05001 a Milan Kubus, rodné priezvisko: Kubus, dátum narodenia 10. 06. 1976, Mokrá Lúka 49, 050 01

Revúca ako kupujúci.

Vklad povolený dňa 11. 08. 2020 a týmto dňom nadobúda rozhodnutie právoplatnosť. Právne účinky vkladu nastávajú dňa: 11. 08. 2020.

Uznesenie č. 12/2020 - Žiadosť o odkúpenie časti pozemkov – Lukáš Kuchta, Železničná 237/68, 050 01 Revúca

Na základe žiadosti Lukáša Kuchtu, bytom Železničná 237/68, 050 01 Revúca bola vyhlásená

Obchodná verejná súťaž.

Na predaj pozemku určeného na výstavu podľa § 9a ods. 1 písm. a) zákona Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, a podľa § 281 a nasl. zákona č.

513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov, o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na prevod vlastníctva k nehnuteľnosti, formou výberu najvhodnejšieho návrhu na uzatvorenie kúpnej zmluvy, za podmienok zverejnených v prílohe (príloha č. 1).

Predmetom kúpnej zmluvy je nehnuteľnosť nachádzajúca sa v katastrálnom území Mokrá Lúka vedená na LV č.1 ako pozemok: parcela reg. C parcela č. 616/14 trvalý trávnatý porast o výmere 655 m² v 808/840 t. j. 630 m² a parcela reg. C parcela č. 650/175, trvalý trávnatý porast o výmere 323 m² v 1/1-ne vytvorené na základe Geometrického plánu č. 37543482-64/2020, vyhotoveným: Ing. Peter Hricovíny, Gen. Goliána 4, 050 01 Revúca, IČO: 37543482.

Návrh na uznesenie: **Uznesenie č. 15/2020** – Obecné zastupiteľstvo obce Mokrá Lúka v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z 9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva .

4. Organizačné záležitosti

Na rokovanie do zastupiteľstva boli predložené nasledovné záležitosti:

- Informovanie o stave prác a verejnom obstarávaní – Minigolfové ihrisko
Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o stave prác a verejnom obstarávaní – Minigolfové ihrisko.

Návrh na uznesenie: **Uznesenie č. 16/2020** – Obecné zastupiteľstvo v Mokrej Lúke **berie na vedomie** informácie o stave prác a verejnom obstarávaní – Minigolfové ihrisko obce Mokrá Lúka.

Hlasovanie:za – 5 poslanci, (Ing. Dacho, MVDr. Juraj Gallo, Ing. Kubusová, Ing. Kvetko, CSc., Ing. Lašan), proti – 0 poslancov, zdržalo sa – 0 poslancov.

- Návrh odkúpenia pozemku obcou Mokrá Lúka z dôvodu umiestnenia kanalizácie
Starosta navrhol na schválenie odkúpenie pozemku nachádzajúceho sa v katastri obce Mokrá Lúka vedeného na Okresnom úrade Revúca – katastrálny odbor zapísaného na liste vlastníctva č. 1329, parcely registra „E“ p. č. 403/12 o výmere 92 m², ostatná plocha, podiel (podiel 1/1), z dôvodu umiestnenia kanalizácie, ktorého vlastníkom pozemku je Katarína Grendelová, Mokrá Lúka 213, 050 01 Revúca.
Navrhnutá kúpna cena 10,- Eur / m² (slovom: desať euro)

Návrh na uznesenie: Uznesenie č. 17/2020 – Obecné zastupiteľstvo v Mokrej Lúke **schvaľuje** odkúpenie pozemku obcou Mokrá Lúka z dôvodu umiestnenia kanalizácie.

Hlasovanie:za – 5 poslanci, (Ing. Dacho, MVDr. Juraj Gallo, Ing. Kubusová, Ing. Kvetko, CSc., Ing. Lašan), proti – 0 poslancov, zdržalo sa – 0 poslancov.

- Schválenie výsledkov OVS a uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy s víťazom
Návrhy na uzatvorenie kúpnej zmluvy mohli byť podávané odo dňa vyhlásenia OVS na pošte alebo osobne na obecnom úrade v Mokrej Lúke v zalepenej obálke s označením : „OVS- predaj 12/2020 - neotvárať“ v lehote do 31.07.2020 do 12.00 hod.
Vyhodnotenie návrhov kúpnej zmluvy sa uskutočnilo komisionálne 03. 08. 2020 na zasadnutí komisie menovanej starostom obce. Navrhovateľom bol výsledok oznámený písomne.
Do OVS sa zapojili dvaja uchádzači a to Lukáš Kuchta, Železničná 237/68, 050 01 Revúca a Ing. Vladimír Gallo, Dobšinského 866/57, 050 01 Revúca.
O výsledkoch OVS informoval starosta obce Mokrá Lúka (príloha č. 2).
S víťazom OVS navrhol uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu.

Návrh na uznesenie: Uznesenie č. 18/2020 – Obecné zastupiteľstvo v Mokrej Lúke **schvaľuje** výsledky OVS a uzatvorenie kúpno-predajnej zmluvy s víťazom.

Hlasovanie:za – 5 poslanci, (Ing. Dachó, MVDr. Juraj Gallo, Ing. Kubusová, Ing. Kvetko, CSc., Ing. Lašan),
proti – 0 poslancov, zdržalo sa – 0 poslancov.

10. Prejednanie a schválenie uznesení

Jednotlivé uznesenia sa schvaľovali po každom bode programu.

11. Záver

Po vyčerpaní programu starosta obce rokovanie obecného zastupiteľstva ukončil.

Overovatelia: Ing. Igor Dachó

Ing. Peter Lašan

Zapísala: Ing. Henrieta Ďurčová

V Mokrej Lúke, dňa 13. 08. 2020

.....

Ing. Július Lašan
Starosta obce